

MIASTO I GMINA  
NOWE MIASTO NAD PILICĄ  
powiat grójecki  
województwo mazowieckie

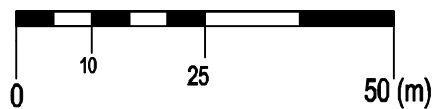
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ DLA DZIAŁEK NR EWID.: 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214 OBRĘB RUDKI

RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ Z DNIA ..... 2026 R.

PROJEKT // ETAP KONSULTACJE SPOŁECZNE

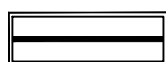
SKALA 1:1 000



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE (USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO):



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

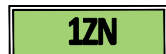


LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU  
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU



TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

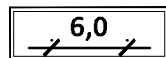


TEREN ZIELENI NATURALNEJ

ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA



GRANICA STREFY OCHRONNEJ OD NAPONIETRZNEJ LINII  
ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA



WYMIAROWANIE (PODANE W METRACH)

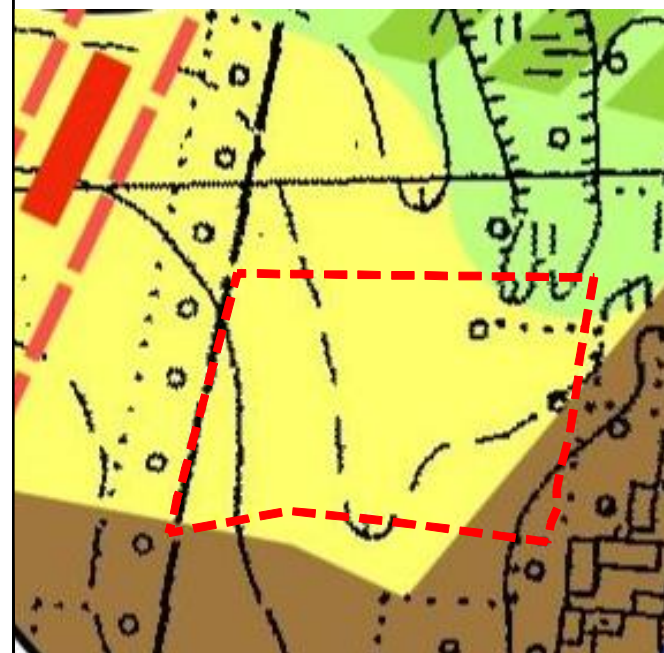
OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH



OŚ ISTNIEJĄCEJ NAPONIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ  
ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ PRZYJĘTEGO  
UCHWAŁĄ NR XVIII/136/2020 Z DNIA 16 STYCZNIA 2020, ZMIENIONE UCHWAŁĄ  
NR LXX/498/2024 Z DNIA 25 STYCZNIA 2024

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



[I] OBSZARY ZABUDOWY WG DOMINUJĄCEJ FORMY ZAGOSPODAROWANIA



TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I MIESZKANIOWEJ

[II] OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ



TERENY ROLNICZE



TERENY ŁĄK I PASTWISK POŁOŻONYCH W DOLINACH RZEK  
I INNYCH MNIEJSZYCH CIEKÓW



OBSZARY KONCENTRACJI GLEB POCHODZENIA ORGANICZNEGO

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY, GAZOWY I TELEKOMUNIKACJI

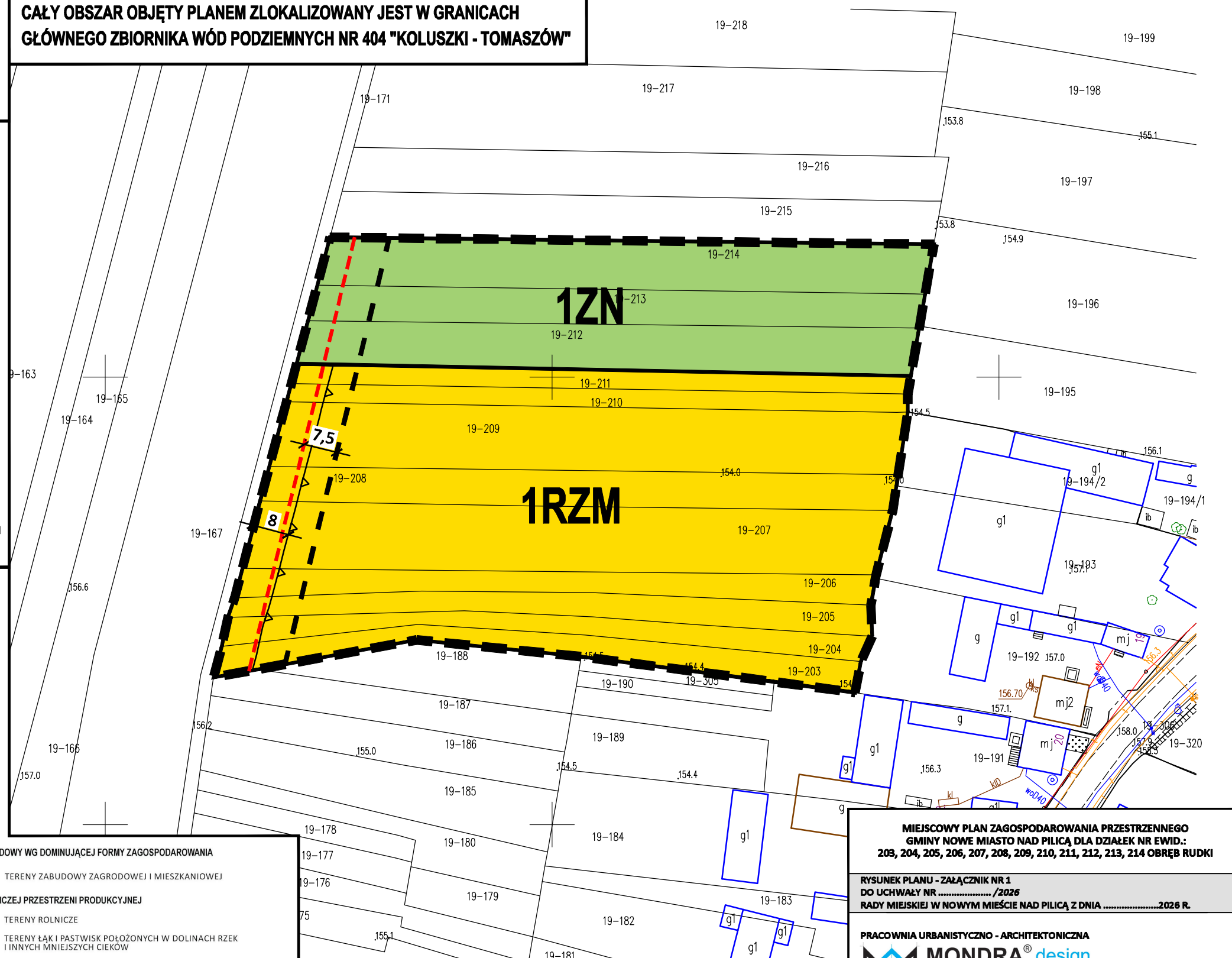


NAPONIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE  
WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV



GRANICE PASA TECHNOLOGICZNEGO LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ  
WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZLOKALIZOWANY JEST W GRANICACH  
GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 404 "KOLUSZKI - TOMASZÓW"



UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PL-2000  
PLAN SPORZĄDZONO Z WYKORZYSTANIEM  
URZĘDOWYCH KOPII MAPY ZASADNICZEJ:  
NR LICENCJI GK.6642.2302.2025\_1406\_N

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ DLA DZIAŁEK NR EWID.:  
203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214 OBRĘB RUDKI

RYSUNEK PLANU - ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR ..... /2026  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ Z DNIA .....2026 R.

PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA

**MONDRA® design**  
URBANISTYKA ARCHITEKTURA

MONDRA® design Łukasz Woźniak  
ul. Długa 21, 95-030 Rzgów, ul. prez. Gabriela Narutowicza 37 lok. 4D, 90-125 Łódź  
info@mondra-design.pl www.mondra-design.pl

Główny projektant: mgr inż. arch. Łukasz Woźniak

LUTY 2026 R.  
FORMAT WYDRUKU A3