

UCHWAŁA NR XXXI/166/2026
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ

z dnia 20 stycznia 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Nowe Miasto nad Pilicą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z poz. zm.) w związku z art. 13i ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz.1130 z poz. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Nowe Miasto nad Pilicą.

§ 2. Granice obszaru objętego planem ogólnym wyznaczają granice administracyjne gminy Nowe Miasto nad Pilicą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Pietrucha

**Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXI/166/2026
Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą
z dnia 20 stycznia 2026 roku.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Nowe Miasto nad Pilicą

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z poz. zm.), Rada Miejska w Nowym Mieście nad Pilicą przed sporządzeniem projektu planu ogólnego, podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Nowe Miasto nad Pilicą.

Plan ogólny obejmuje teren całej gminy, a granice obszaru objętego planem ogólnym wyznaczają granice administracyjne gminy Nowe Miasto nad Pilicą.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, sporządzenie planu ogólnego dla terenu całej gminy jest obligatoryjne, bowiem dokument ten zastąpi Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które obowiązuje do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy, nie dłużej jednak niż do 30 czerwca 2026 r. Nowy dokument planistyczny, którym jest plan ogólny gminy, będzie aktem prawa miejscowego, a jego ustalenia wiążące będą przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Nowe Miasto nad Pilicą, należy uznać za całkowicie uzasadnione.