

ZARZĄDZENIE nr 66/2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ
z dnia 9 maja 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 25 ust. 1 oraz 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145. 1222) oraz na podstawie Uchwały nr VII/43/2024 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 27 września 2024 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XX/134/2008 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 29 lutego 2008 roku w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania zasobem nieruchomości gminnych

§ 1

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Nowe Miasto nad Pilicą.
2. Wykaz stanowi załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Infrastruktury, Środowiska i Rolnictwa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Barbara Gąsiorowska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

1. Lokal użytkowy

Adres nieruchomości:	Ul. Pl. Kościuszki 16 (lokal nr 5)
Nr działki ewidencyjnej:	672
Nr obrębu ewidencyjnego:	0001 Nowe Miasto
Tytuł prawny do nieruchomości / Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	RA1G/00050930/7
Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	26,3 m ²
Opis nieruchomości:	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku przystanku dworcowego w Nowym Mieście nad Pilicą (wejście od ul. Warszawskiej)
Przeznaczenie w mpzp:	49. KDD Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej 4. PP Tereny placów miejskich
Planowany sposób zagospodarowania:	Na cele usługowo – handlowe.
Okres najmu:	1 rok.
Czynsz – miesięcznie (netto):	500 zł
Terminy wnoszenia opłat:	Do ostatniego dnia miesiąca
Warunki zmiany wysokości opłat:	Aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS.

2. Nieruchomość niezabudowana

Adres nieruchomości:	Ul. 11 Listopada
Nr działki ewidencyjnej:	743
Nr obrębu ewidencyjnego:	0001 Nowe Miasto
Tytuł prawny do nieruchomości:	DK 44/91
Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	60 m ²
Powierzchnia nieruchomości:	802 m ²
Opis nieruchomości:	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie w mpzp:	11.U Tereny zabudowy usługowej
Planowany sposób zagospodarowania:	Na potrzeby prowadzonej działalność handlowo – usługowej.
Okres najmu:	3 lata
Czynsz – roczny (netto):	2000 zł
Terminy wnoszenia opłat:	Do ostatniego dnia miesiąca
Warunki zmiany wysokości opłat:	Aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS.

Wykaz niniejszy zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej przez okres 21 dni, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

BURMISTRZ
Barbara Gąsiorowska
mgr Barbara Gąsiorowska